

Nieruchomości na sprzedaż

Wójt Gminy Jeżów Sudecki oferuje do sprzedaży w trybie rokowań następujące nieruchomości gruntowe niezabudowane:

1. działka nr **469/48** o powierzchni **886 m²** w **Siedlęcinie (KW nr JG1J/00039542/1)**
Działka budowlana niezabudowana, oznaczona w mpzp symbolem MN - teren skoncentrowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
Cena wywoławcza: 59 000 złotych Zaliczka: 7 000 złotych
2. działka nr **427/11** o powierzchni **7400 m²** w **Siedlęcinie (KW nr JG1J/00083031/9)**
Działka budowlana niezabudowana, oznaczona w mpzp symbolem MN - teren skoncentrowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
Cena wywoławcza: 299 000 złotych Zaliczka: 30 000 złotych
3. działka nr **328/14** o powierzchni **1705 m²** w **Siedlęcinie (KW nr JG1J/00056803/4)**
Działka budowlana niezabudowana, oznaczona w mpzp symbolem RM - teren zainwestowania wiejskiego
Cena wywoławcza: 100 000,00 złotych Zaliczka: 10 000,00 złotych
4. działka nr **112/6** o powierzchni **6900 m²** w **Siedlęcinie (KW nr JG1J/00083031/9)**
Działka niezabudowana, oznaczona w mpzp w części symbolem RM - teren zainwestowania wiejskiego a w części R - teren użytków rolnych.
Cena wywoławcza: 100 000,00 złotych Zaliczka: 10 000,00 złotych
5. działka nr **452/3** o powierzchni **600 m²** w **Siedlęcinie (KW nr JG1J/00083031/9)**
Działka niezabudowana o przeznaczeniu budowlanym, oznaczona w mpzp symbolem: MN przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną
Cena wywoławcza: 20 000 złotych Zaliczka: 2 000 złotych
6. działka nr **472/2** o powierzchni **9274 m²** w **Siedlęcinie (KW nr JG1J/00044945/7)**
Działka niezabudowana, oznaczona w mpzp symbolem R-teren użytków rolnych.
Cena wywoławcza: 30 000 złotych Zaliczka: 5 000 złotych
7. działki nr **101/6** oraz nr **101/7** o łącznej powierzchni **1400 m²** w **Płoszczynie (KW nr JG1J/00030366/0)**. Działka budowlana niezabudowana, oznaczona w mpzp symbolem RM przeznaczona pod zabudowę zagrodową lub mieszkaniową jednorodziną.
Cena wywoławcza: 40 800 złotych Zaliczka: 4 000 złotych
8. działka nr **101/9** o powierzchni **1247 m²** w **Płoszczynie (KW nr JG1J/00030366/0)**
Działka budowlana niezabudowana, oznaczona w mpzp symbolem RM przeznaczona pod zabudowę zagrodową lub mieszkaniową jednorodziną.
Cena wywoławcza: 38 600 złotych Zaliczka: 4 000 złotych
9. działka nr **101/10** o powierzchni **1093 m²** w **Płoszczynie (KW nr JG1J/00030366/0)**
Działka budowlana niezabudowana, oznaczona w mpzp symbolem RM przeznaczona pod zabudowę zagrodową lub mieszkaniową jednorodziną.
Cena wywoławcza: 34 300 złotych Zaliczka: 4 000 złotych
10. działka nr **103/2** o powierzchni **1985 m²** w **Jeżowie Sudeckim (KW nr JG1J/00084200/2)**. Działka budowlana niezabudowana, oznaczona w mpzp symbolem MN - teren skoncentrowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
Cena wywoławcza: 150 000,00 złotych Zaliczka: 15 000,00 złotych
11. działka nr **664** o powierzchni **8448 m²** w **Dziwiszowie (KW nr JG1J/00030365/3)**
Działka budowlana niezabudowana, oznaczona w mpzp symbolem RM - teren zainwestowania wiejskiego, położona częściowo w granicach projektowanego Specjalnego Obszaru Ochrony Siedlisk Natura 2000 „Góry i Pogórze Kaczawskie”.
Cena wywoławcza: 300 000,00 złotych Zaliczka: 30 000,00 złotych
12. działka nr **197** o powierzchni **2600 m²** w **Dziwiszowie (KW nr JG1J/00081506/6)**
Działka o przeznaczeniu budowlanym, oznaczona w mpzp symbolem: RM - teren zainwestowania wiejskiego, częściowo zabudowana byłym zbiornikiem p.poż..
Cena wywoławcza: 110 000,00 złotych Zaliczka: 10 000,00 złotych
- działka nr **335** o powierzchni **800 m²** w **Dziwiszowie (KW nr JG1J/00081506/6)**
Działka budowlana niezabudowana, oznaczona w mpzp symbolem RM - teren zainwestowania wiejskiego, położona w granicach projektowanego Specjalnego Obszaru

Ochrony Siedlisk Natura 2000 „Góry i Pogórze Kaczawskie”.

Cena wywoławcza: 50 000,00 złotych

Zaliczka: 5 000,00 złotych

13. Nieruchomość gruntową niezabudowaną położoną w granicach działek ewidencyjnych **nr 411/2, nr 510/22, nr 510/64 oraz nr 510/66 o łącznej powierzchni 55 518 m² w Jeżowie Sudeckim (KW nr JG1J/00084200/2)**

Nieruchomość zlokalizowana jest na szczycie i południowych zboczach Góry Szybowcowej i jest znakomitym punktem widokowym na Kotlinę Jeleniogórską oraz wszystkie otaczające ją pasma górskie. Stanowi znakomity teren spacerowy dla mieszkańców Jeleniej Góry. Góra Szybowcowa posiada wybitne walory klimatyczne dla uprawiania sportów szybowcowych dzięki występującym tu prądom wznoszącym. Nieruchomość zlokalizowana jest obok Ośrodka Sportów Szybowcowych Aeroklubu Jeleniogórskiego i przeznaczona jest w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy w części pod zabudowę usługowo-turystyczną (11US,UT,ZL), a w części na cele rolne i leśne (R, ZL). Na części oferowanej nieruchomości możliwa jest realizacja zespołu usług turystycznych (hotel, gościniec, pole namiotowe, gastronomia itp.) z wykluczeniem funkcji mieszkaniowej.

Cena wywoławcza: 2 100 000,00 złotych

Zaliczka: 210 000,00 złotych

14. Nieruchomość gruntową niezabudowaną położoną w granicach działki ewidencyjnej nr **469/56 o powierzchni 25 418 m² w Siedlęcinie (KW nr JG1J/00040984/1)**

Nieruchomość zlokalizowana jest przy wjeździe do wsi Siedlęcin od strony Jeleniej Góry, na południowo-wschodnich stokach wzgórza Wygon. Działka przeznaczona jest w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Na działce wskazana jest realizacja osiedla domów jednorodzinnych. Działka zlokalizowana jest w granicach Parku Krajobrazowego Doliny Bobru.

Cena wywoławcza: 1 000 000,00 złotych

Zaliczka: 100 000,00 złotych

Przystępujący do rokowań oferty składają do dnia 18 czerwca 2014 r. (a w przypadku nieruchomości nr 13 i 14 do dnia 04 lipca 2014 r.) oferty nabycia działek z podaniem proponowanej przez siebie ceny.

Rokowania odbędą się:

- dnia **25 czerwca 2014 r. (środa) o godz. 14.30** w Urzędzie Gminy Jeżów Sudecki ul. Długa 63 dla nieruchomości nr 1-12

- dnia **09 lipca 2014 r. (środa) o godz. 14.30** w Urzędzie Gminy Jeżów Sudecki ul. Długa 63 dla nieruchomości nr 13 i 14.

Wszystkie zainteresowane rokowaniami osoby proszone są o zapoznanie się z warunkami rokowań, które zamieszczone są w ogłoszeniach opublikowanych na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Jeżów Sudecki oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie www.jezowsudecki.pl zakładka „Przetargi” poz. 245, 246 oraz 247.

Wszelkich informacji o warunkach rokowań udzielają pracownicy Urzędu Gminy Jeżów Sudecki ul. Długa 63, pokój nr 106, tel. 757 132 254, -255, -257 wew.138 w dniach pracy Urzędu w godz. od 7.30 do 15.30.