

OGŁOSZENIE

**NADLEŚNICTWO LWÓWEK ŚLĄSKI OGŁASZA PRZETARG NA DZIERŻAWĘ
GRUNTÓW ROLNYCH. BĘDĄCYCH WŁASNOŚCIĄ SKARBU PAŃSTWA
W ZARZĄDZIE PAŃSTWOWEGO GOSPODARSTWA LEŚNEGO-
LASY PAŃSTWOWE- NADLEŚNICTWA LWÓWEK ŚLĄSKI Z PRZEZNACZENIEM
NA PROWADZENIE GOSPODARKI ROLNEJ W FORMIE OFERT PISEMNYCH**

I. Skrócony opis gruntów do wydzierżawienia, przedstawiają poniższe tabele:

LEŚNICTWO NOWOGRODZIEC

Lp.	Adres leśny	Oddz. podod. dz.	Leśnictwo	Pow. ha	Rodz. Użytku	klasa	Adres administracyjny	Nr działki ewidencyjnej	Obręb ewidencyjny	Gmina	Obręb podatkowy	obszary chronione, informacje inne	Współczynnik (W)	Średnia cena 1 dt pszenicy w danym półroczu w zł (D)	Stawka czynszu dzierżawy w zł (Cd)/roczna
1	13-15-1-02-381-g-00	381-g	Nowogrodziec	0,6900	Wsr		02-01-045-0006	726	Milików	Nowogrodziec O.Wiejski	II		18,7	76,56	987,85
2	13-15-1-02-371-p-00	371-p	Nowogrodziec	2,9200	Wsr	V	02-10-042-0007	499/371	Nawojów Śląski	Gmina Lubań	II	blotniak stawowy, bór	1,1	76,56	245,91

LEŚNICTWO CZAPLE

Lp.	Adres leśny	Oddz. podod. dz.	Leśnictwo	Pow. ha	Rodz. Użytku	klasa	Adres administracyjny	Nr działki ewidencyjnej	Obręb ewidencyjny	Gmina	Obręb podatkowy	obszary chronione, informacje inne	Współczynnik (W)	Średnia cena 1 dt pszenicy w danym półroczu w zł (D)	Stawka czynszu dzierżawy w zł (Cd)/roczna
3.	13-15-1-03-193-i-00	193-i	Czaple	0,0881	R	IVA	02-26-032-0001	639/193	Czaple	Pielgrzymka	I		6,3	76,56	42,49

LEŚNICTWO PŁAWNA

Lp.	Adres leśny	Oddz. podod. dz.	Leśnictwo	Pow. ha	Rodz. Użytku	klasa	Adres administracyjny	Nr działki ewidencyjnej	Obręb ewidencyjny	Gmina	Obręb podatkowy	obszary chronione, informacje inne	Współczynnik (W)	Średnia cena 1 dt pszenicy w danym półroczu w zł (D)	Stawka czynszu dzierżawy w zł (Cd)/roczna
4.	13-15-1-06-302-k-00	302-k	Pławna	0,2500	R	IIIB	02-12-025-0006	640	Oleszna Podgórska	Lubomierz O.Wiejski	II		7,1	76,56	135,89

LEŚNICTWO BIELANKA

Lp.	Adres leśny	Oddz. podod. dz.	Leśnictwo	Pow. ha	Rodz. Użytku	klasa	Adres administracyjny	Nr działki ewidencyjnej	Obręb ewidencyjny	Gmina	Obręb podatkowy	obszary chronione, informacje inne	Współczynnik (W)	Średnia cena 1 dt pszenicy w danym półroczu w zł (D)	Stawka czynszu dzierżawy w zł (Cd)/roczna
5.	13-15-1-07-235-00	-I 235-I	Bielanka	0,0300	PS	IV	02-12-035-0006	11/6	Dworek	Lwówek Śląski	II		4,0	76,56	9,19

LEŚNICTWO UBOCZE

Lp.	Adres leśny	Oddz. podod. dz.	Leśnictwo	Pow. ha	Rodz. Użytku	klasa	Adres administracyjny	Nr działki ewidencyjnej	Obręb ewidencyjny	Gmina	Obręb podatkowy	obszary chronione, informacje inne	Współczynnik (W)	Średnia cena 1 dt pszenicy w danym półroczu w zł (D)	Stawka czynszu dzierżawy w zł (Cd)/roczna
6.	13-15-1-08-341-00	-k 341-k	Ubocze	0,1800	PS	V	02-12-015-0005	1066	Ubocze	Gryfów Śląski	II		1,1	76,56	15,16

LEŚNICTWO WLEŃ

Lp.	Adres leśny	Oddz. podod. dz.	Leśnictwo	Pow. ha	Rodz. Użytku	klasa	Adres administracyjny	Nr działki ewidencyjnej	Obręb ewidencyjny	Gmina	Obręb podatkowy	obszary chronione, informacje inne	Współczynnik (W)	Średnia cena 1 dt pszenicy w danym półroczu w zł (D)	Stawka czynszu dzierżawy w zł (Cd)/roczna
7.	13-15-2-09-290-n-00	-n 290-n	Wleń	0,0900	Ps	III	02-26-045-0007	403	Rząśnik	Świerzawa	III		6	76,56	41,34
8.	13-15-2-09-290-o-00	-o 290-o	Wleń	0,8400	R	IIIB	02-26-045-0007	403	Rząśnik	Świerzawa	III		6,6	76,56	424,45
9.	13-15-2-09-28-00	-i 28-i	Wleń	1,8000	R	IVB	02-12-054-0001	112	Miasto Wleń	Wleń Miasto	II		4,3	76,56	592,57
10.	13-15-2-09-28-00	-h 28-h	Wleń	2,3600	Ł	IV	02-12-054-0001	112	Miasto Wleń	Wleń Miasto	II		4	76,56	722,73

LEŚNICTWO ŁUPKI

Lp.	Adres leśny	Oddz. podod. dz.	Leśnictwo	Pow. ha	Rodz. Użytku	klasa	Adres administracyjny	Nr działki ewidencyjnej	Obręb ewidencyjny	Gmina	Obręb podat. kowy	obszary chronione, informacje inne	Współczynnik (W)	Średnia cena 1 dt pszenicy w danym półroczu w zł (D)	Stawka czynszu dzierżawy w zł (Cd)/roczna	
11	13-15-2-10-5-00	-y	5-y	Łupki	0,1800	R	IVB	02-12-055-0005	834	Marczów	Wleń O. Wiejski	II	PLH020054	4,3	76,56	59,26
12	13-15-2-10-1-00	-b	1-b	Łupki	0,0300	Ps	III	02-12-035-0004	89/2	Dębowy Gaj	Lwówek Śląski	II	PLH020054	6,6	76,56	15,16
13	13-15-2-10-86-99	-p	86-p-99	Łupki	0,0267	R	V	02-12-055-0010	399	Radomice	Wleń O. Wiejski	II	PLH020054	1,7	76,56	3,48
14	13-15-2-10-85-00	-f	85-f	Łupki	0,0300	Ł	IV	02-12-055-0004	339	Łupki	Wleń O. Wiejski	II	PLH020054	4	76,56	9,19
15	13-15-2-10-86-03	-p	86-p-03	Łupki	0,1890	R	V	02-12-055-0010	400	Radomice	Wleń O. Wiejski	II	PLH020054	1,7	76,56	24,60
16	13-15-2-10-86-02	-r	86-r-02	Łupki	0,0095	Ps	IV	02-12-055-0010	400	Radomice	Wleń O. Wiejski	II	PLH020054	4,0	76,56	2,91
17	13-15-2-10-85-00	-l	85-l	Łupki	0,2100	Ł	IV	02-12-055-0004	341	Łupki	Wleń O. Wiejski	II	PLH020054	4	76,56	64,31
18	13-15-2-10-86-02	-p	86-p-02	Łupki	0,1986	R	V	02-12-055-0010	401	Radomice	Wleń O. Wiejski	II	PLH020054	1,7	76,56	25,85
19	13-15-2-10-86-99	-r	86-r-99	Łupki	0,1160	Ps	IV	02-12-055-0010	398	Radomice	Wleń O. Wiejski	II	PLH020054	4,0	76,56	35,52
20	13-15-2-10-5-00	-z	5-z	Łupki	0,0600	R	IVA	02-12-055-0005	834	Marczów	Wleń O. Wiejski	II	PLH020054	5,7	76,56	26,18
21	13-15-2-10-86-m-00	-	86-m	Łupki	0,3200	Ł	IV	02-12-055-0010	390	Radomice	Wleń O. Wiejski	II	PLH020054	4	76,56	98,00
22	13-15-2-10-86-03	-r	86-r-03	Łupki	0,1718	Ps	IV	02-12-055-0010	399	Radomice	Wleń O. Wiejski	II	PLH020054	4,0	76,56	52,61

LEŚNICTWO MACIEJOWIEC

Lp.	Adres leśny	Oddz. podod. dz.	Leśnictwo	Pow. ha	Rodz. Użytku	klasa	Adres administracyjny	Nr działki ewidencyjnej	Obręb ewidencyjny	Gmina	Obręb podatkowy	obszary chronione, informacje inne	Współczynnik (W)	Średnia cena 1 dt pszenicy w danym półroczu w zł (D)	Stawka czynszu dzierżawy w zł (Cd)/roczna
23.	13-15-2-13-172 - p -00	172-p	Maciejowiec	0,3700	Ł	IV	02-12-055-0008	54/2	Pilchowice	Wleń O.Wiejski	II	PLH020054	4	76,56	113,31
24.	13-15-2-13-169 -I -00	169-I	Maciejowiec	0,3900	Ł	V	02-12-055-0008	416	Pilchowice	Wleń O.Wiejski	II	PLH020054	1,1	76,56	32,84
25.	13-15-2-13-77 -fx -00	77-fx	Maciejowiec	0,4969	R	V	02-12-055-0008	404	Pilchowice	Wleń O.Wiejski	II	PLH020054	1,7	76,56	64,67
26.	13-15-2-13-172 -r -00	172-r	Maciejowiec	0,2100	Ł	V	02-12-055-0008	54/2	Pilchowice	Wleń O.Wiejski	II	PLH020054	1,1	76,56	17,69
27.	13-15-2-13-169 -k -00	169-k	Maciejowiec	0,4300	Ł	IV	02-12-055-0008	416	Pilchowice	Wleń O.Wiejski	II	PLH020054	4	76,56	131,68
28.	13-15-2-13-77 -jx -00	77-jx	Maciejowiec	0,0490	Ps	IV	02-12-055-0008	404	Pilchowice	Wleń O.Wiejski	II	PLH020054, ekstensywne użytkowanie kośne, kośno-	4,0	76,56	15,01
29.	13-15-2-13-77 -s -00	77-s	Maciejowiec	1,1100	R	V	02-12-055-0008	405	Pilchowice	Wleń O.Wiejski	II	PLH020054	1,7	76,56	144,47
30.	13-15-2-13-195 -k -00	195-k	Maciejowiec	0,2253	Ł	V	02-12-025-0004	202/7	Maciejowiec	Lubomierz O.Wiejski	II	PLH020054	1,1	76,56	18,97

II. Ofertę należy składać w sekretariacie Nadleśnictwa Lwówek Śląski lub przesać pocztą na adres Nadleśnictwo Lwówek Śląski, ul. Obrońców Pokoju 2, 59-600 Lwówek Śląski – w zamkniętej kopercie z dopiskiem „ PRZETARG –DZIERŻAWA GRUNTÓW ROLNYCH”.

III. Oferta powinna zawierać (wzór oferty udostępniony w nadleśnictwie, leśniczówkach i na stronie internetowej http://bip.lasy.gov.pl/pl/bip/dg/rdlp_wroclaw/nadl_lwówek_slaski w zakładce Wystąpienia, komunikaty i ogłoszenia):

1. Imię i nazwisko, adres lub nazwę (firmę) i siedzibę oferenta,
2. Oferowaną wysokość czynszu rocznego,
3. Oświadczenie oferenta, że zapoznał się z lokalizacją i stanem prawnym i fizycznym przedmiotu przetargu, jak również z warunkami umowy dzierżawy oraz zgody na przetwarzania danych osobowych.

IV. Termin składania ofert : 28.01.2021 r. do godz 10.00.

- V.** Otwarcie ofert nastąpi dnia 28.01.2021 r. o godz. 10.30 w siedzibie Nadleśnictwa Lwówek Śląski adres: ul. Obrońców Pokoju 2, 59-600 Lwówek Śląski.
- VI.** Oferty będą oceniane w odniesieniu do najkorzystniejszych warunków zaproponowanych przez oferenta. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta z najwyższą zaproponowaną stawką rocznego czynszu dzierżawnego w odniesieniu do pojedynczej pozycji ujętej w tabeli opisanej w pkt. I niniejszego ogłoszenia.
- VII.** Grunty zostaną wydierżawione osobie, która złoży najwyższą ofertę rocznego czynszu wyrażoną w ilości kwintali pszenicy za hektar gruntu. Cena wywoławcza dzierżawy poszczególnych powierzchni znajduje się w tabeli gruntów objętych przetargiem- pkt. I .
- VIII.** Umowa dzierżawy zostanie podpisana na czas nieokreślony zgodnie z jej warunkami. Oferenci, którzy wygrają przetarg na dzierżawę gruntów rolnych, zobowiązani są do podpisania umowy dzierżawy z Nadleśnictwem w terminie do **1.02.2021** r., pod rygorem unieważnienia wyników przetargu wobec wyżej wymienionych oferentów.
- IX.** Oferowana wysokość czynszu zostanie przeliczona na współczynnik (z zastrzeżeniem iż współczynnik ten zostanie zaokrąglony do dwóch miejsc po przecinku zgodnie z regułami matematycznymi) określający ilość dt pszenicy za hektar, wg średniej krajowej ceny skupu pszenicy w drugim półroczu 2020 r. ogłoszonej przez prezesa GUS . Ww. współczynnik zostanie ujęty w umowie dzierżawy jako podstawa do naliczania czynszu rocznego , który stanowi iloczyn powierzchni fizycznej dzierżawionego gruntu, przedmiotowego współczynnika oraz średniej ceny pszenicy w danym półroczu,
- X.** Jeżeli ze względu na równorzędność ofert –wybór jest utrudniony, komisja przeprowadza dodatkowy przetarg ograniczony do oferentów, którzy złożyli równorzędne oferty, zawiadamiając ich o terminie i miejscu złożenia dodatkowych ofert.
- XI.** W przypadku rezygnacji z podpisania umowy dzierżawy gruntów oferenta, który zaproponuje najwyższą stawkę roczną czynszu dzierżawnego, umowa zostanie podpisana z oferentem, który zaproponował kolejną, co do wysokości stawkę, z zastrzeżeniem , iż stawka ta musi być wyższa od stawki wywoławczej czynszu.
- XII.** Z projektem umowy dzierżawy oraz lokalizacją gruntów można zapoznać się w biurze Nadleśnictwa w Lwówku Śląskim oraz w leśnicówkach–po telefonicznym uzgodnieniu :
1. Nadleśnictwo – tel. 75 782 43 22,
 2. Leśnictwo Ustronie – tel. 75 784 32 26 lub 691 411 448,
 3. Leśnictwo Nowogrodziec – tel. 757317306 lub 504 012 480,

4. Leśnictwo Czaple – tel. 75 789 90 75 lub 887 187 788
5. Leśnictwo Kotliska – tel. 531 160 184 lub 501 657 654
6. Leśnictwo Gradówek – tel. 75 784 40 80 lub 661 330 524,
7. Leśnictwo Pławna – tel. 75 731 04 73 lub 504 173 852,
8. Leśnictwo Bielanka – tel. 75 782 45 95 lub 691 780 865
9. Leśnictwo Ubocze – tel. 75 781 31 30 lub 661 330 531,
10. Leśnictwo Wleń – tel. 75 713 63 41 lub 661 330 532,
11. Leśnictwo Łupki – tel. 75 713 62 62 lub 691 411 358,
12. Leśnictwo Czernica – tel. 75 713 22 10 lub 691 780 897
13. Leśnictwo Lubomierz – tel. 75 783 31 82, lub 661 330 523
14. Leśnictwo Maciejowiec – tel. 75 713 62 39 lub 661 330 529
15. Leśnictwo Płoszczyna – tel. 75 713 73 21 lub 691 780 867
16. Leśnictwa Siedlęcin - tel. 75 713 73 20 lub 661 330 527

Oferent zobowiązany jest zgodnie z ofertą do zapoznania się z lokalizacją i stanem prawnym i fizycznym przedmiotu przetargu, jak również warunkami umowy dzierżawy.

XIII. Organizator przetargu zastrzega sobie prawo do :

1. Odstąpienia od przetargu przed jego rozstrzygnięciem,
2. Zamknięcia przetargu bez wyboru oferty,
3. Nie zatwierdzenia wniosku komisji przetargowej w sprawie rozstrzygnięcia przetargu.
4. Unieważnienia przetargu w części lub całości bez podania przyczyny

XIX. Odrzucone zostaną oferty , które :

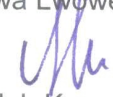
1. Zostały złożone po wyznaczonym terminie lub w niewłaściwym miejscu,
2. Nie zawierają danych, o których mowa w pkt. III ogłoszenia lub zawierają dane niekompletne, nieczytelne lub budzą inne wątpliwości, zaś złożenie wyjaśnienia przez oferenta, mogło prowadzić do uznania ją za nową ofertę,
3. Zawierają określenie czynszu w wysokości mniejszej niż cena wywoławcza.
4. Zostały złożone przez osoby pozostające w zwłoce z regulowaniem zobowiązań wobec Nadleśnictwa.

XX. O odrzuceniu oferty, organizator niezwłocznie zawiadamia oferenta.

XXI. O wyniku przetargu organizator niezwłocznie zawiadamia na piśmie uczestników przetargu.

XXII. Osobą upoważnioną do kontaktu w sprawie przetargu jest Oskar Woźniczko, od poniedziałku do piątku w godz. 8.00.-15.00 ,pokój nr 16 tel. 75 782 43 22 *339

Nadleśniczy
Nadleśnictwa Lwówek Śląski



Alina Sudoł- Kornalewicz

OFERTA

na dzierżawę gruntu rolnych na cele związane z prowadzeniem gospodarki rolnej

Lp.	Adres leśny	Pow. ha	Rodzaj użytku	klasa	Nr dz. ew.	Obr. ew.	Gmina	Czynsz wywoławczy	Czynsz oferowany
1.									
2.									
3.									
4.									
5.									
6.									

Dane oferenta:

imię i nazwisko (nazwa firmy):

adres do korespondencji:

tel.kontaktowy:.....

OŚWIADCZENIE:

Oświadczam, że zapoznałem się z lokalizacją i stanem prawnym i fizycznym przedmiotu przetargu, jak również warunkami umowy dzierżawy.

Ja niżej podpisany, wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych do celów przeprowadzenia przetargu nieograniczonego na dzierżawę użytków rolnych w Nadleśnictwie Lwówek Śląski, w tym ogłoszenia wyników przetargu na tablicy ogłoszeń i na stronie internetowej Nadleśnictwa.

.....
(miejscowość, data)

.....
(czytelny podpis oferenta)